

Додаток №1

до рішення міської ради

від .05.2022р №

Інформаційне повідомлення про передачу нерухомого майна в оренду без проведення аукціону

Назва об'єкта	Нежитлове приміщення
Повне найменування та адреса орендодавця	Скалатська міська рада Тернопільської області код за ЄДРПОУ 04058445; 47851, Тернопільська область місто Скалат, вулиця Грушевського, 2; тел. (03543) 3-16-07, e-mail: land@skalatmr.gov.ua
Повне найменування та адреса балансоутримувача	Скалатська міська рада Тернопільської області код за ЄДРПОУ 04058445; 47851, Тернопільська область місто Скалат, вулиця Грушевського, 2; тел. (03543) 3-16-07, e-mail: land@skalatmr.gov.ua
Інформація про об'єкт оренди	
Тип переліку	другий
Тип об'єкта	Нерухоме майно
Пропонований строк оренди	3 роки
Фотографічне зображення майна	Додається до об'єкту
Місцезнаходження об'єкта;	Тернопільська область місто Скалат, вулиця Грушевського, 2
Загальна площа об'єкта	1163,4кв.м.
Характеристика об'єкта оренди	частина нежитлового приміщення загальною площею 15,3кв.м ,яке складається з 1 кімнати, що розташована на 1 поверсі адмінбудинку Скалатської міської ради за адресою: 47851 м. Скалат вул. Грушевського,2;Тернопільського р-ну; Тернопільської області.
Технічний стан, інформація про потужність електромережі і забезпечення комунікаціями	Задовільний. Є електропостачання, водопостачання, центральне опалення.
Проект договору	Додається до інформаційного повідомлення про передачу нерухомого майна в

	оренду(прикріплено до об'єкту оренди)
Умови та додаткові умови оренди	
Строк оренди	3 роки
Стартова орендна плата	Місячна орендна плата, визначена відповідно до п.8 Методики розрахунку орендної плати за комунальне Майно та пропорції її розподілу від 11.06.2021р. № 935 становить 1 гривня.
Цільове призначення об'єкта оренди	Розміщення установ і організацій, діяльність яких фінансується за рахунок державного або місцевих бюджетів—МКП»Комунальник» чинний орендар, який подав заяву на продовження договору оренди
Вимоги до орендаря	Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».
Можливість суборенди	Не дозволено
Дозвіл на ремонт	Надати дозвіл на проведення поточного та/або капітального ремонту за рахунок власних коштів орендаря
Контактні дані (номер телефону і адреса електронної пошти працівника балансоутримувача для звернень про ознайомлення з об'єктом оренди)	Відділ земельних відносин та комунальної власності Скалатської міської ради land@skalatmr.gov.ua 0974717389 Галина Володимирівна

Секретар ради

Софія МАГМЕТ